



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Temeši, ktoré sa konalo dňa 25.09.2024

Prítomní: 3 poslanci, ktorá je súčasťou originálu zápisnice ako príloha č. 1

Oľga Fakanová - starostka obce

Ing. Jozef Krett - hlavný kontrolór obce

Neprítomní: 2 poslanci – Ľubica Fakanová, Peter Petriska

Program zasadnutia: 1. Otvorenie

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

3. Kontrola uznesení

4. Výročná správa

5. Opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole HK obce Temeš

6. Zámer o prenájom nehnuteľného obecného majetku

7. Rôzne

8. Záver

1. Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce Oľga Fakanová o 17: 30 hod.. Privítala prítomných, oboznámila s programom, ktorý členovia OcZ jednomyselne schválili. Konštatovala, že zasadnutie OcZ je uznášaniaschopné. Účasť členov Obecného zastupiteľstva v počte 3/5.

2. Za zapisovateľa určila p. Bc. Jana Halašková za overovateľov p. p. Tibor Bernát, Ladislav Katana. Zapisovateľa a overovateľov poslanci OcZ jednomyselne schválili.

3. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí predložila starostka obce. Uznesenia boli splnené. Poslanci OcZ kontrolu plnenia uznesení vzali na vedomie.

4. Výročnú správu vypracovala p. Jana Javorčeková, samostatný odborný referent a predkladala starostka obce Temeš. poslanci Obecného zastupiteľstva materiál dostali spolu s pozvánkou. Po rozprave Výročnú správu obce za rok 2023 vzali na vedomie. Výročná správa obce je založená v dokladoch kancelárie OcÚ Temeš.

5. Opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole HK obce Temeš, vypracovala a predkladala starostka obce. Opatrenia vzali poslanci Obecného zastupiteľstva na vedomie. Prijaté a vyhodnotené opatrenia sú uložené v spisovom obale v kancelárii OcÚ.

6. Zámer o prenájom nehnuteľného obecného majetku obec Temeš zverejnila v úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce Temeš a na CUET. Žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku obce bola obci doručená len jedna. Žiadosť podala p. Bc. Jana Halašková. Zároveň p. Bc. Jana Halašková informovala prítomných poslancov OcZ, že pri prenájme obecného majetku sa z jej strany jedná o osobný záujem.

Obecné zastupiteľstvo obce Temeš schvaľuje v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., § 9 aa) ods. 2, písm. e) a článku V. Zásad nakladania s majetkom obce Temeš, zámer prenechať do nájmu na dobu určitú /10 rokov/ nehnuteľný majetok obce Temeš /140/10/ a to priestory v prízemí OcÚ od dvora, pozostávajúce z dvoch miestností – chodby a WC s umývadlom o celkovej podlahovej ploche 43,50 m², uchádzačovi – Jane Halaškovej za ročný nájom 13,79 €/m², bez energií. Cena bola stanovená v zmysle vyššie citovaného zákona, na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom /pohostinstvo/.

7. **Rôzne** – starostka obce informovala poslancov OcZ ohľadom žiadosti o podanie informácie ohľadom kamerového systému. V odpovedi sa konštatuje: predmetná žiadosť je

v procese spracovania. PPA vynakladá maximálne úsilie na spracovanie žiadosti. Písomná odpoveď z Ministerstva pôdohospodárstva SR, tvorí prílohu zápisnice č. 2.

7.1. Starostka obce predložila poslancom OcZ „Rozhodnutie z Pôdohospodárskej platobnej agentúry v Nitre“ o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Obec Temeš žiadala prostredníctvom MAS Magura – Strážov, finančné prostriedky na rekonštrukciu miestnych komunikácií v dvoch úsekoch, od autobusovej zastávky k rodinnému domu č. 69 a od rodinného domu č. 97 ku kultúrnemu domu z oboch strán. V tomto čase obec Temeš čaká na podpis zmluvy s PPA, aby mohla pristúpiť k realizácii. Finančné prostriedky sú vo výške 75 447,10 Eur. Rozhodnutie PPA tvorí prílohu zápisnice č. 3

7.2. Starostka ďalej upozornila na potrebu vykonania zmeny druhu pozemkov v katastri nehnuteľností. Podmienkou zo strany PPA na doplnenie k žiadosti bolo „usporiadať všetky pozemky, na ktorých bude realizovaná rekonštrukcia MK musia byť usporiadané ako parcely registra C so založeným listom vlastníctva ku dňu predloženia ŽOP. Poslanci v rozprave odporučili starostke obce osloviť geodeta /Ing. Jozef Bernát/ a túto podmienku dodržať.

7.3. Starostka upozornila aj na potrebu kontaktovať Ing. Ladislava Centára, ktorý je vlastníkom susednej parcely pri budove bývalej školy. Stromy, rastúce na parcelách č. 91 a 142/1, musia byť spílené do realizácie rekonštrukcie miestnej komunikácie. Stav zhodnotil odborný pracovník firmy STRABAG s.r.o., ktorý bol na miestnej obhliadke ciest, na ktorých sa bude realizovať rekonštrukcia miestnych komunikácií. Poslanci OcZ po rozprave odporučili starostke obce osloviť Ing. Ladislava Centára, prípadne ho pozvať na rokovanie Obecného zastupiteľstva.

7.4. V tomto bode informovala starostka obce o „Rekonštrukcii úsekov cesty III/1804 pred obcou Temeš“. Termín čiastočnej uzávierky bude od 16.09.2024 do 30.07.2025 a všetka doprava bude vedená vo voľnej časti vozovky s prejazdnom šírkou min 2,75m. Uviedla, že samospráva obce o opravu tejto jedinej prístupovej cesty do obce Temeš, bojovala 18 rokov. Taktiež uviedla, že od jej nástupu do funkcie starostky obce v januári 2007, prosí kompetentných o opravu mostu v časti „Dolina“, ktorý je pre obec Temeš strategický. Vyslovila presvedčenie, že aj oprava tohto mostu bude v budúcnosti vykonaná. Zároveň poďakovala Trenčianskemu samosprávnemu kraju za vyčlenenie financií na prístupovú cestu do Temeša. Oznámenie Okresného úradu v Prievidzi, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určení prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste III/1804, a taktiež Vzdania sa práva na odvolanie tvorí prílohu zápisnice č. 4

7.5. V závere starostka obce informovala o projekte na vykurovanie kultúrneho domu, ktorý obec žiadala z finančných prostriedkov z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR. Dňa 10.septembra 2024, obec obdržala informáciu o tom, že projekt na vykurovanie kultúrneho domu nebol podporený. Zoznam podporených projektov zverejnených na stránke Ministerstva financií SR predložila starostka obce poslancom obecného zastupiteľstva. Poslanci informáciu vzali na vedomie.

7.6. Zástupca starostky p. Tibor Bernát, informoval o návrhu občanov na vyčistenie „Stavnice“. V rozprave sa členovia OcZ stotožnili s týmto návrhom, pretože v letných mesiacoch táto môže slúžiť ako zásobáreň vody v prípade požiaru. Poslanec p. Tibor Bernát navrhol použiť obecný traktor, vyhlásiť brigádu a zrealizovať túto aktivitu. Odporučili starostke obce zorganizovať brigádu pri čistení Stavnice.

8. Záver - po prerokovaní všetkých bodov programu, zapisovateľka prečítala prijaté uznesenia, ktoré overovatelia zápisnice ústne odobrili. Starostka obce poďakovala prítomným za účasť na rokovaní. Rokovanie ukončila o 19:30 hod.

Zapísal: Bc. Jana Halašková

Overovatelia: Ladislav Katana

Tibor Bernát

Oľga Fakanová
starostka obce



U z n e s e n i a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Temeš zo dňa 25.09.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Temeš na svojom zasadnutí prerokovalo:

bod č. 1: Program rokovania

Uznesenie č. 131/2024
Obecné zastupiteľstvo v Temeši

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie poslancov: Za – Tibor Bernát, Ladislav Katana, Jana Halašková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

Neprítomní – Ľubica Fakanová, Peter Petriska

bod č. 2: Zapisovateľ a overovatelia

Uznesenie č. 132/2024
Obecné zastupiteľstvo v Temeši

schvaľuje

zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Hlasovanie poslancov: Za – Tibor Bernát, Ladislav Katana, Jana Halašková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

Neprítomní – Ľubica Fakanová, Peter Petriska

bod č. 3: Kontrola uznesení

Uznesenie č. 133/2024
Obecné zastupiteľstvo v Temeši

berie na vedomie

správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva

bod č. 4: Výročná správa obce Temeš

Uznesenie č. 134/2024
Obecné zastupiteľstvo v Temeši

berie na vedomie

výročnú správu obce Temeš za rok 2023

bod č. 5: Opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole HK obce Temeš

Uznesenie č. 135/2024
Obecné zastupiteľstvo v Temeši

berie na vedomie

opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole HK obce Temeš

bod č. 6: Zámer o prenájom nehnuteľného obecného majetku

Uznesenie č. 136/2024

Obecné zastupiteľstvo v Temeši

schvaľuje

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., § 9 aa) ods. 2, písm. e) a článku V. Zásad nakladania s majetkom obce Temeš, zámer prenechať do nájmu na dobu určitú /10 rokov/ nehnuteľný majetok obce Temeš /140/10/ a to priestory v prízemí OcÚ od dvora, pozostávajúce z dvoch miestností – chodby a WC s umývadlom o celkovej podlahovej ploche 43,50 m², uchádzačovi – Jane Halaškovej za ročný nájom 13,79 €/m², bez energií. Cena bola stanovená v zmysle vyššie citovaného zákona, na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom /pohostinstvo/.

Hlasovanie poslancov: Za – Tibor Bernát, Ladislav Katana, Jana Halašková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

Neprítomní – Ľubica Fakanová, Peter Petriska

bod č. 7: Žiadosť o podanie informácie ohľadom úhrady financií na kamerový systém

Uznesenie č. 137/2024

Obecné zastupiteľstvo v Temeši

berie na vedomie

informáciu z ministerstva pôdohospodárstva ohľadom úhrady financií na kamerový systém

bod č. 7.1.: Rozhodnutie Pôdohospodárskej platobnej agentúry v Nitre o pridelení dotácie na miestne komunikácie

Uznesenie č. 138/2024

Obecné zastupiteľstvo v Temeši

berie na vedomie

rozhodnutie Pôdohospodárskej platobnej agentúry v Nitre o pridelení dotácie na MK

bod č. 7.2.: Vykonanie zmeny druhu pozemku z dôvodu rekonštrukcie miestnych komunikácií

Uznesenie č. 139/2024

Obecné zastupiteľstvo v Temeši

odporúča

vykonanie zmeny druhu pozemku z dôvodu rekonštrukcie miestnych komunikácií

Hlasovanie poslancov: Za – Tibor Bernát, Ladislav Katana, Jana Halašková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

Neprítomní – Ľubica Fakanová, Peter Petriska

bod č. 7.3.: Kontaktovať Ing. Ladislava Centára

Uznesenie č. 140/2024

Obecné zastupiteľstvo v Temeši

odporúča

kontaktovať Ing. Ladislava Centára ohľadom dohody pri rekonštrukcii miestnych komunikácií

Hlasovanie poslancov: Za – Tibor Bernát, Ladislav Katana, Jana Halašková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

Neprítomní – Ľubica Fakanová, Peter Petriska

bod č. 7.4.: Informácia o Rekonštrukcii úsekov cesty III/1804 pred obcou Temeš

Uznesenie č. 141/2024

Obecné zastupiteľstvo v Temeši

berie na vedomie

informáciu o Rekonštrukcii úsekov cesty III/1804 pred obcou Temeš

bod č. 7.5.: Informácia o projekte na vykurovanie kultúrneho domu

Uznesenie č. 142/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu z MF SR o projekte na vykurovanie kultúrneho domu, ktorý nebol podporený

bod č. 7.6.: Vyčistenie Stavnice

Uznesenie č. 143/2024

Obecné zastupiteľstvo v Temeši

odporúča

zvolať brigádu pri úprave miestnej Stavnice

Hlasovanie poslancov: Za – Tibor Bernát, Ladislav Katana, Jana Halašková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

Neprítomní – Ľubica Fakanová, Peter Petriska

Zapísala: Bc. Jana Halašková

Overovatelia: Ladislav Katana

.....

Tibor Bernát

.....